## Información

¿Imaginas una vivienda en la que cada habitante de la casa se sienta como en una suite de hotel? ¿Una vivienda con un diseño espectacular que no dejará indiferente a tus invitados y que no dejará de maravillarte a cada día?

El diseño del MODELO 003 de Amunelia Real Estate es una vivienda que combina las ventajas de la construcción industrializada de calidades premium con unos espacios que cumplen todas tus expectativas. Y todo ello en cinco meses.

Desde el acceso a la vivienda se suceden una combinación de espacios impactantes llenos de detalles de diseño y que cumplen con la funcionalidad que necesitas para tu día a día. En la planta baja, amplios espacios para la zona de día con una amplia cocina que se abre al porche y la zona de comer y con conexión directa al salón que disfruta de vistas privilegiadas sobre el jardín. Esta zona se completa con un funcional y agradable dormitorio de servicio.

En la planta baja, un espectacular dormitorio con un vestidor con todo el espacio que necesitas y un baño que combina bañera y ducha. Puede ser el dormitorio perfecto para ti o para tus invitados.

En la planta superior nos recibe una amplia zona de juegos que puede funcionar también como biblioteca o espacio de reunión de la planta superior gracias a la agradable sensación que otorga los grandes ventanales con vistas sobre el jardín. Esta planta se completa con tres dormitorios con espacios de vestidor y baños completos para que disfrutéis de todo el espacio necesario.

SUP. ÚTIL (pisable)	460,51	m <sub>2</sub>
VIVIENDA	326,38	m2
PORCHES	134,13	m2

PL	AN'	TA I	BA.	JΑ
----	-----	------	-----	----

VIVIENDA	183,49	m2
vestíbulo/escalera	22,34	m2
comedor	20,65	m2
salón	51,80	m2
cocina	17,80	m²
galería	7,46	m2
baño 01	4,56	m2
dormitorio 01	9,23	m²
aseo	4,70	m2
dormitorio ppal	19,20	m2
vestidor	14,15	m2
baño ppal	11,60	m2
PORCHE	103,13	m2
porche vestibulo	31,17	m2
porche dormitorio ppal	12,86	m <sub>3</sub>

39,16

19,94

142,27

m2

m4

m5

## PLANTA PRIMERA

porche salón

porche cocina

**PORCHES** 

VIVIENDA	142,89	m <sub>2</sub>
escalera distribuidor	54,23	m <sub>2</sub>
vestidor 02	6,39	m <sub>2</sub>
baño 02	6,45	m <sub>2</sub>
dormitorio 02	13,48	m²
vestidor 03	13,48	m²
baño 03	8,35	m²
dormitorio 03	14,16	m²
vestidor 04	6,40	m²
baño 04	6,45	m²
dormitorio 04	13,50	m²
PORCHE	31,00	m <sub>2</sub>
porche dormitorios	31,00	m <sub>2</sub>
SUP. CONSTRUIDA	523,61	m <sub>2</sub>
VIVIENDA	381,34	m <sub>2</sub>

## **PLANTA BAJA**

vivienda	217,24	m2
porches	111,27	m2

## **PLANTA PRIMERA**

vivienda	164,10	m2
porches	31,00	m2



REAL ESTATE